



平成 27 年 4 月 24 日

各 位

会 社 名 株式会社ファンドクリエーショングループ
 代 表 者 名 代表取締役社長 田島 克洋
 (コード番号 3266)
 問 合 せ 先 取締役経営企画部長 吉田 隆
 (T E L . 03-5212-5212)

当社連結孫会社の販売用不動産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成27年4月24日の取締役会において、当社の連結孫会社である有限会社ヘラクレス・プロパティが、販売用不動産を譲渡することを決議致しましたのでお知らせ致します。

記

1. 販売用不動産の譲渡

販売用不動産 1

所 在 地	東京都江東区	
地 積	221 m ²	
延 床 面 積	818 m ²	
売 主	有限会社ヘラクレス・プロパティ	
買 主	取引の守秘性を鑑み公表は控えさせていただきます。 なお、譲渡先は法人1社であります。	
当社と買主の 関係等	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
売 却 価 格	相手先の事情により公表は控えさせていただきます。 また、当該取引により前連結会計年度の連結売上高の 10%に相当する額以上の増加が見込まれる予定で あります。	
代 金 決 済 日	平成 27 年 4 月 30 日 (予定)	

販売用不動産 2 (区分所有)

所 在 地	東京都港区	
総 戸 数	108 戸	
譲 渡 対 象 戸 数	36 戸	
売 主	有限会社ヘラクレス・プロパティ	
買 主	取引の守秘性を鑑み公表は控えさせていただきます。 なお、譲渡先は法人1社であります。	
当社と買主の 関係等	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
売 却 価 格	相手先の事情により公表は控えさせていただきます。 また、当該取引により前連結会計年度の連結売上高の 10%に相当する額以上の増加が見込まれる予定で あります。	
代 金 決 済 日	平成 27 年 4 月 30 日 (予定)	

2. 当該取引に至った理由

本対象物件1、2共に、価格の妥当性、取引条件等を総合的に勘案した結果、当該取引を行うことと致しました。

3. 今後の業績に与える影響

本案件に伴う今後の業績に与える影響につきましては、本日付で公表致しました「業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上