



平成 27 年 3 月 31 日

各 位

会 社 名 株式会社エル・シー・エーホールディングス
代表者名 代表取締役 桑田 正明
(コード：4798 東証第二部)
問合せ先 取締役 CFO 水野 進
(TEL (IR専用)：03-3539-2587)

当社子会社(株)Interface における不動産事業の進捗 並びに資金の借入に関するお知らせ

当社は、平成 27 年 3 月 31 日付で資金の借入を実施することを決議致しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. (株)Interface における不動産事業の進捗についての経過のご報告

①第 1 号案件（福岡物件）について

第 1 号案件（福岡物件）については、立退合意書締結済の他の借入人の立退期限が 3 月末となっておりますが、本日現在、最後の借入人と立ち退きにかかる合意書締結までは至っており、当社と借入人の双方の代理人による話し合いを継続している状況です。一方で、借入人が残ったままで売却可能な先とも交渉を進めております。今後具体的な進展がありましたらお知らせいたします。

②第 2 号案件（北新宿物件）について

第 2 号案件（北新宿物件）については、本日現在契約締結に至っていないものの、売却予定先と最終調整を行っており、近々契約できる見込みとなっております。
第 2 号案件につきましても、売却契約等を締結した場合には、速やかにお知らせ致します。

③貸コテージ事業について

貸コテージ事業については、地元関係役所と調整の上、自ら旅館業等の各種免許取得やその他の準備の動きを進めており、GW を目処に営業を開始したいと考えております。

2. 資金の借入の理由

上記 1. に記載しましたとおり、不動産の売却等が進まないことから、3 月末の資金繰りからグループ全体の運転資金として、資金の借入をせざるを得なく、借入に関して本日決議を致しました。

3. 借入内容

借入先	グローバル・マネジメント・システム株式会社
借入金額	17,000 千円
借入金利	年率 3 %
借入日	平成 27 年 3 月 31 日

返済期日	平成 28 年 3 月 31 日
返済方法	期限一括、繰上返済可能
担保状況	無担保
その他	運転資金

4. 業績予想への影響について

当期の業績に与える影響は軽微であります。

以上