

平成 27 年 3 月 9 日

各 位

不動産投資信託証券発行者

ケネディクス・オフィス投資法人

代表者名 執行役員 内田 直克

(コード番号 8972)

資産運用会社

ケネディクス不動産投資顧問株式会社

代表者名 代表取締役社長 本間 良輔

問合せ先

オフィス・リート本部 企画部長 寺本 光

TEL: 03-5623-8979

主要エンドテナントの異動に関するお知らせ

ケネディクス・オフィス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本投資法人の主要エンドテナントより、本日付で賃貸借契約の解約通知書を受領しましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 主要エンドテナントの異動（解約）の概要

- | | |
|---------------------------|----------------------------------|
| (1) テナント名 | : 株式会社アプラス
(以下「本件テナント」といいます。) |
| (2) 解約対象物件 | : アプラス東京ビル |
| (3) 賃貸面積 | : 4,487.22 m ² |
| (4) 本投資法人の全賃貸面積に
占める割合 | : 1.0% (平成 27 年 1 月末時点) |
| (5) 解約通知書受領日 | : 平成 27 年 3 月 9 日 |
| (6) 解約予定日 | : 平成 28 年 1 月 9 日 |

2. 運用状況の見通し

本件テナントの解約予定日は、平成 28 年 4 月期（平成 27 年 11 月 1 日～平成 28 年 4 月 30 日）中であり、本件テナントの解約による平成 27 年 4 月期の運用状況の予想の修正はありません。本投資法人は、新規テナント誘致に向け速やかにリーシング活動を開始します。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.kdx-reit.com/>