



平成 26 年 10 月 22 日

各 位

会社名 **日神不動産株式会社**

代表者の役職名 代表取締役社長 佐藤 哲夫

(コード番号：8881 東証第一部)

問い合わせ先 取締役兼執行役員 黒岩 英樹

電話番号 03 - 5360 - 2011

業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成 26 年 10 月 22 日開催の取締役会において、最近の業績の動向等を踏まえ、平成 26 年 5 月 12 日に公表した業績予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

●業績予想の修正について

1. 平成 27 年 3 月期第 2 四半期(累計) 連結業績予想数値の修正

(平成 26 年 4 月 1 日～平成 26 年 9 月 30 日)

(単位：百万円)

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	連結四半期純利益	1株当たり連結四半期純利益
前回発表予想 (A)	25,000	700	650	500	10円65銭
今回修正予想 (B)	28,500	1,350	1,350	1,120	23円87銭
増減額 (B-A)	3,500	650	700	620	—
増減率 (%)	14.0	92.9	107.7	124.0	—
前期連結実績 (平成 26 年 3 月期第 2 四半期)	26,038	1,353	1,303	1,123	23円94銭

平成 25 年 12 月 1 日付で普通株式 1 株につき 2 株の割合で株式分割を行っております。前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して 1 株当たり連結四半期純利益を計算しております。

2. 平成 27 年 3 月期第 2 四半期(累計) 個別業績予想数値の修正

(平成 26 年 4 月 1 日～平成 26 年 9 月 30 日)

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
前回発表予想 (A)	10,000	150	75	50	1円06銭
今回修正予想 (B)	10,800	460	420	380	8円10銭
増減額 (B-A)	800	310	345	330	—
増減率 (%)	8.0	206.7	460.0	660.0	—
前期個別実績 (平成 26 年 3 月期第 2 四半期)	10,958	576	492	486	10円36銭

平成 25 年 12 月 1 日付で普通株式 1 株につき 2 株の割合で株式分割を行っております。前事業年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して 1 株当たり四半期純利益を計算しております。

修正の理由

○業績予想の修正理由

個別業績 下期に予定していた一棟売却の物件2棟の売却が上期に前倒しとなったことにより、期初予想に比べ増収増益となる見込みです。

連結業績 単体の修正理由に加え、多田建設株式会社を主とする建設事業における年間の受注が上期に集中したことにより、増収増益となる見込みです。

なお、今回の修正は計画の前倒しであり、年間の販売計画及び受注計画自体の変更はないため、通期予想の修正はありません。

(注) 上記の業績予想は、本資料発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後の様々な要因により、上記予想数値とは異なる結果となる可能性があります。

以 上