



平成 26 年 9 月 24 日

各 位

会社名 スターツコーポレーション株式会社
 代表者名 代表取締役社長 河野 一孝
 (コード番号：8850 東証第一部)
 問合せ先
 役職・氏名 執行役員 村松 久行
 電 話 03-6202-0111

第三者割当増資における発行株式数の確定に関するお知らせ

平成 26 年 8 月 25 日開催の当社取締役会において、公募による新株式発行（一般募集）及び当社株式の売出し（引受人の買取引受による売出し及びオーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議いたしました第三者割当による新株式発行に関し、割当先より発行予定株式数の全部につき申込みを行う旨通知がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

(1) 発行新株式数	870,000 株 (発行予定株式数 870,000 株)
(2) 払込金額の総額	1,360,636,500 円 (1 株につき 1,563.95 円)
(3) 増加する資本金の額	680,318,250 円 (1 株につき 781.975 円)
(4) 増加する資本準備金の額	680,318,250 円 (1 株につき 781.975 円)
(5) 申込期間（申込期日）	平成 26 年 9 月 25 日(木)
(6) 払込期日	平成 26 年 9 月 26 日(金)

<ご参考>

- 上記の第三者割当増資は平成 26 年 8 月 25 日の取締役会において、公募による新株式発行（一般募集）及び当社株式の売出し（引受人の買取引受による売出し及びオーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議されたものであります。
 当該第三者割当増資の内容等については平成 26 年 8 月 25 日付の「新株式発行及び株式売出し並びに主要株主の異動に関するお知らせ」及び平成 26 年 9 月 2 日付の「発行価格及び売出価格等の決定に関するお知らせ」をご参照下さい。
- 今回の第三者割当増資による発行済株式総数の推移

現在の発行済株式総数	53,128,205 株（平成 26 年 9 月 24 日現在）
今回の増加株式数	870,000 株
増資後の発行済株式総数	53,998,205 株

ご注意: この文書は、当社の新株式発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。

3. 第三者割当増資による調達資金の用途

上記の第三者割当増資に係る手取概算額 1,350,636,500 円については、当該第三者割当増資と同日付をもって決議された一般募集の手取概算額 2,775,110,000 円と合わせ、手取概算額合計 4,125,746,500 円について、平成 27 年 6 月までに神田東松下町再開発プロジェクト（※）における共同住宅建築にかかる地盤調査費、建物設計費用及び建築工事代金等の一部に充当する予定であります。共同住宅のうち一部は分譲マンションとして販売、一部は賃貸住宅用物件として当社におきまして入居募集等を行い、付加価値を高めた上で、スターツプロシード投資法人またはその他不動産投資信託等の第三者に譲渡する予定であります。

また、分譲マンション及び賃貸住宅用物件の譲渡により回収した資金につきましては、新たな賃貸住宅用物件の購入資金及び開発資金に充当する方針であります。

※神田東松下町再開発プロジェクトの概要につきましては、平成 26 年 8 月 25 日に公表いたしました「新株式発行及び株式売出し並びに主要株主の異動に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上