



平成 26 年 7 月 31 日

各 位

会 社 名 株式会社レッド・プラネット・ジャパン
 代表者名 代表取締役社長 小野間 史敏
 (JASDAQ コード : 3350)
 問合せ先 経営企画室 室長 丹藤 昌彦
 電 話 (050-5835-0966)

固定資産取得に伴う最終残金支払い完了に関するお知らせ

平成 26 年 4 月 30 日付開示の「固定資産取得に関するお知らせ」でお知らせしております愛知県名古屋市のホテル用地取得の最終残金について、本日付で完了いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取得資産お概要

資産の内容及び所在地	取得価格	現況
愛知県名古屋市中区	約 805,000,000 円 (諸費用込み)	駐車場

※建築費等につきましては、現在設計及び建設業者等と交渉中であり、確定次第改めてお知らせいたします。

2. 相手先の概要

(1) 名称	ミソノサービス株式会社
(2) 所在地	名古屋市北区平安二丁目 15 番 56 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 各務 修
(4) 事業内容	宅建建物取引業、マンション等管理業、警備業等
(5) 資本金	90 百万円
(6) 設立年月日	1976 年 (昭和 51 年 4 月)
(7) 上場会社と当該会社との関係	相手先と当社との間には、資本関係、人的関係及び関連当事者として記載すべき事項はありません。

3. 日程

平成 26 年 4 月 30 日 取締役会決議 (開催済)

平成 26 年 4 月 30 日 売買契約書締結及び手付金支払い (10,000,000 円支払済)

平成 26 年 7 月 31 日 最終残金支払い (本日、約 795,000,000 円)

(最終残金には、仲介手数料、所有権移転登録免許税等が含まれております。)

平成 26 年 7 月 31 日 土地所有権移転

平成 28 年 5 月 (予定) オープン予定

4. 支払い資金について

総額約 805,000,000 円の内

①手付金 10,000,000 円

第 2 回ライツ・オファリングにより調達した資金の一部より充当

②最終残金

第 2 回ライツ・オファリングにより調達した資金の一部より充当 298,140,000 円

第三者割当による新株式より充当 496,860,000 円

5. 今後の見通し

当該物件は、取得後、ホテル建設を予定しており、完成が平成 28 年 5 月にオープン予定としており、平成 26 年 9 月期の業績に与える影響は軽微であります。

また、当該物件のほか、建築中の浅草及び現在検討中のホテル用地等に関する業績に与える影響が発生した場合、速やかに開示いたします。

以上