



平成 26 年 5 月 15 日

各位

会社名 株式会社アルデプロ
代表者名 代表取締役社長 久保玲士
(コード番号 8925 東証マザーズ)
問合せ先 代表取締役社長 久保玲士
(TEL 03-5367-2001)

新たな事業の開始に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、新たな事業を開始することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 事業開始の趣旨

当社グループは従前より中古不動産再活事業を補完すべくデューデリジェンス業務やプロパティマネジメント業務等の強化を推進しておりますが、今後当該事業を発展的に展開していくべく、総合不動産投資顧問業免許を取得し、不動産投資のあらゆるステージにおいて高度な専門サービスが提供できる不動産投資顧問業に進出するものであります。

2. 新たな事業の概要

(1) 新たな事業の内容

- ① 不動産ファンド事業
- ② アセットマネジメント事業
- ③ 投資アドバイザー事業

(2) 当該事業を担当する部門

新たに子会社を設立し、事業を行う予定です。なお、新たに設立する子会社の概要につきましては、後日改めて開示いたします。

(3) 当該事業の開始のために特別に支出する金額及び内容

子会社設立に際して資本金を出資しますが、現時点では未定です。

3. 日程

- (1) 取締役会決議日 平成 26 年 5 月 15 日
- (2) 事業開始日 事業開始にかかる許認可取得後の予定

4. 今後の見通し

当該事業開始による平成 26 年 7 月期の連結業績への影響はございません。

当社グループが長年培ってきた不動産再活事業の知識を生かし、不動産金融商品市場に

おける不動産証券化事業に積極的に参入することを目指しており、当該事業に必要な許認可等につきまして関係諸官庁に申請してまいります。

(参考) 当期連結業績予想 (平成 26 年 3 月 13 日公表分) 及び前期実績 (単位: 百万円)

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	連結当期純利益
当期連結業績予想 (平成 26 年 7 月期)	10,338	1,611	1,532	1,526
前期実績 (平成 25 年 7 月期)	3,153	△494	△532	3,400

(注) 前期実績は個別業績

以上