



平成 26 年 5 月 12 日

各 位

会社名 **日神不動産株式会社**  
代表者の役職名 代表取締役社長 佐藤 哲夫  
(コード番号：8881 東証第一部)  
問い合わせ先 取締役兼執行役員専務 藤岡 重三郎  
電話番号 03 - 5360 - 2011

### 通期業績との差異に関するお知らせ

平成 25 年 10 月 21 日に公表した平成 26 年 3 月期通期連結業績予想と本日公表の同期実績に差異（増収増益）が生じたのでお知らせいたします。

記

#### 1. 平成 26 年 3 月期通期 連結業績予想数値と実績との差異 (平成 25 年 4 月 1 日～平成 26 年 3 月 31 日)

(単位：百万円)

|                          | 連結売上高  | 連結営業利益 | 連結経常利益 | 連結<br>当期純利益 | 1 株当たり連結<br>当期純利益 |
|--------------------------|--------|--------|--------|-------------|-------------------|
| 前回発表予想 (A)               | 57,000 | 2,800  | 2,700  | 2,400       | 51 円 16 銭         |
| 実績 (B)                   | 60,217 | 3,588  | 3,531  | 2,990       | 63 円 76 銭         |
| 増減額 (B-A)                | 3,217  | 788    | 831    | 590         | —                 |
| 増減率 (%)                  | 5.6    | 28.1   | 30.8   | 24.6        | —                 |
| 前期連結実績<br>(平成 25 年 3 月期) | 49,298 | 2,288  | 2,056  | 1,557       | 33 円 20 銭         |

(注)平成 25 年 12 月 1 日付で普通株式 1 株につき 2 株の割合で株式分割を行っております。前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して 1 株当たり当期純利益を算定しております。

#### 差異の理由

平成 26 年 3 月期の実績連結売上高につきましては、第 4 四半期において多田建設株式会社の工事進捗や、日神住宅サポート株式会社の賃貸マンションの売却が想定以上に進んだことから、3,217 百万円の増加（5.6%増）となりました。

利益面につきましても、売上高の増加に加え、販売費及び一般管理費の圧縮に努めた結果、連結営業利益は 788 百万円の増加（28.1%増）となりました。

さらに営業外費用が想定より抑えられた結果、連結経常利益は 831 百万円の増加（30.8%増）となりました。

以上