

各 位

会 社 名 山 加 電 業 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 三 森 茂
(JASDAQ・コード 1789)
問 合 せ 先 取 締 役 管 理 本 部 長
役 職 ・ 氏 名 中 澤 文 雄
電 話 番 号 0 3 - 5 9 5 7 - 7 6 6 1

連結子会社における事業譲り受けに関するお知らせ

当社の連結子会社である株式会社東京管理は、平成26年3月28日開催の同社取締役会において、下記のとおり株式会社アペックライフより管理業務委託事業の事業譲り受けについて決議いたしましたので、下記のとおりお知らせ致します。

記

1. 事業譲り受けの理由

マンション・建物管理事業、清掃業務事業など事業内容に共通性が高いことや、当該事業内容については業界自体の下振れリスクが非常に少なく安定的な収益確保が見込めること。加えて、管理物件の増加・対象エリアの拡大による売上増加および株式会社東京管理の内製手法を採用することによるコスト削減を図ることにより、効率性を高めることが出来、事業活動の拡大と収益性の向上が見込まれるため。

2. 対象となった事業譲り受けの概要

(1) 譲り受け部門の内容

譲渡会社が経営する管理業務委託事業

(2) 譲り受け部門の経営成績

平成25年3月期

	管理業務委託事業
売 上 高	79,274 千円
売上総利益	17,030 千円
営 業 利 益	8,376 千円
経 常 利 益	8,819 千円

(3) 譲り受け資産、負債の項目及び金額

当該事業譲り受けにおいて、株式会社アペックライフから株式会社東京管理が引き継ぐ資産、負債はありません。

(4) 譲り受け価格及び決済方法

譲り受け価格は35百万円であり、現金による決済となります。

3. 相手先の概要

(1)名 称	株式会社アペックライフ
(2)所 在 地	東京都品川区大井四丁目27番2号
(3)代表者の役職・氏名	代表取締役社長 越俣 光明
(4)事 業 内 容	管理業務委託事業、内装工事事業
(5)資 本 金	15百万円
(6)設 立 年 月 日	平成13年10月31日
(7)上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係	資本関係、人的関係、取引関係はありません また、関連当事者への該当状況もありません

4. 譲り受け会社の概要

(1)名 称	株式会社東京管理
(2)所 在 地	東京都豊島区東池袋一丁目32番1号
(3)代 表 者	代表取締役社長 長谷川 太郎
(4)事 業 内 容	マンション管理事業、管理業務委託事業
(5)資 本 金	30百万円（山加電業株式会社 100%子会社）

5. 事業譲り受けの日程

取 締 役 会 決 議 日	平成26年3月28日
事 業 譲 渡 契 約 書 締 結 日	平成26年3月28日
事 業 譲 渡 予 定 日	平成26年3月28日

6. 今後の見通し

本件子会社による事業譲り受けに伴う当社連結業績の影響は軽微であります。お知らせすべき事項が生じた場合は速やかに開示致します。

以上