



平成 26 年 3 月 13 日

各位

会社名 株式会社アルデプロ  
代表者名 代表取締役社長 久保玲士  
(コード番号 8925 東証マザーズ)  
問合せ先 代表取締役社長 久保玲士  
(TEL 03-5367-2001)

### 連結決算への移行に伴う通期連結業績予想の公表 および通期個別業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成 26 年 7 月期第 3 四半期決算より連結決算へ移行することに伴い、下記のとおり、平成 26 年 7 月期の通期連結業績予想を公表いたしますので、お知らせいたします。あわせて、平成 26 年 7 月期の通期個別業績予想を修正いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

##### 1. 連結決算への移行について

当社は、平成 26 年 2 月 3 日付で S&Standard 株式会社の全株式を取得して子会社化し、また平成 26 年 3 月 3 日付で株式会社奨建築（有限会社から株式会社へ組織変更）の全株式を取得して子会社化いたしました。これに伴い、平成 26 年 7 月期第 3 四半期決算より連結決算へ移行いたします。

##### 2. 平成 26 年 7 月期通期（連結）業績予想の修正

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
今回発表予想	10,338	1,611	1,532	1,526	6.91

(注 1) 平成 26 年 2 月 1 日付で普通株式 1 株につき 10 株の割合で株式分割を実施しております。1 株当たり当期純利益につきましては、当該株式分割が当連結会計年度の期首に行われたと仮定して算定しております。

(注 2) 上記の業績予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

### 3. 平成 26 年 7 月期通期（個別）業績予想の修正

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想（A）	1,541	221	218	217	0.98
今回修正予想（B）	10,151	1,607	1,528	1,523	6.90
増減額（B-A）	8,610	1,386	1,310	1,306	
増減率（%）	558.7	627.1	600.9	601.8	
（ご参考）前期実績 （平成 25 年 7 月期）	3,153	△494	△532	3,400	33.81

（注 1）平成 26 年 2 月 1 日付で普通株式 1 株につき 10 株の割合で株式分割を実施しております。1 株当たり当期純利益につきましては、当該株式分割が前事業年度の期首に行われたと仮定して算定しております。

（注 2）上記の業績予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

### 4. 平成 26 年 7 月期通期（個別）業績予想の修正の理由

平成 26 年 7 月期通期の不動産業界を取り巻く環境は、日本銀行による異次元の金融緩和や政府による機動的な財政政策、民間投資を喚起する成長戦略等を契機に投資家のマインドは好転しており、東京都心部を中心に国内外のファンドや投資家の収益用不動産に対するニーズは高くなっております。こうした環境のもと、当社のこれまでの仕入契約の状況や販売状況を考慮し、上記の業績予想に修正いたしました。

### 5. 中期経営計画について

当社が平成 25 年 9 月 19 日に発表した中期経営計画について、上記の業績予想の修正に伴い現在抜本的に改定作業を進めております。改定後の中期経営計画は大幅な変更となる見込みで、平成 26 年 4 月を目途に発表する予定です。

以上