

各 位

会 社 名	スパークス・グループ株式会社
代表者の役職名	代表取締役社長 阿部 修平 (コード 8739 JASDAQ スタンダード)
問い合わせ先	経営管理部長 峰松 洋志
電 話 番 号	0 3 - 6 7 1 1 - 9 1 0 0

不動産関連投資ファンドに関するお知らせ

当社は、平成 24 年 9 月 26 日付の「不動産関連投資ファンドの設定等に関するお知らせ」において、子会社である SPARX Asia Capital Management Limited(ケイマン)が Investment Advisor を務める SPARX Japan Residential Fund I, L.P. (以下、「SJRF I」)が、国内籍の不動産私募ファンドへ出資することを発表いたしました。この度、既に設定された第 1 号及び第 2 号案件について、AD インベストメント・マネジメント株式会社が運用する投資法人へ約 154 億円の資産を売却いたしましたのでお知らせいたします。

今後も当スキームにおいては、AD インベストメント・マネジメント株式会社との協働により、投資家の期待に応え得る国内籍の不動産私募ファンドの設定に併せて、投資家に対して順次キャピタル・コールが実行され、SJRF I より出資が行われる予定です。

以上