



平成 26 年 1 月 16 日

各位

会社名 株式会社アルデプロ
代表者名 代表取締役社長 久保玲士
(コード番号 8925 東証マザーズ)
問合せ先 代表取締役社長 久保玲士
(TEL 03-5367-2001)

販売用不動産の仕入契約締結に関するお知らせ

当社は、平成 25 年 9 月 12 日に平成 26 年 7 月期（平成 25 年 8 月 1 日～平成 26 年 7 月 31 日）の業績見込みについて、売上高 1,541 百万円、経常利益 218 百万円、当期純利益 217 百万円と発表しております。経営計画達成のためには販売用不動産の仕入が必須ですが、本日開催の取締役会において、以下の販売用不動産の仕入契約締結について決議を行いましたのでお知らせいたします。

記

1. 本日の仕入契約締結の決議について

本日開催の取締役会において、大阪府内に所在する以下の物件について売主（法人）との間で不動産売買契約締結について決議いたしました。

仕入対象物件は下記のとおりです。

所在地	種類	総床面積 (㎡)	地積 (㎡)
大阪府大阪市	収益マンション	527.84	161.15
大阪府大阪市	収益マンション	1,024.17	224.89

3. 契約締結先の状況

当該不動産売買契約における売主との守秘義務契約により、売主および仕入価格については公表を差し控えさせていただきます。なお、当社と売主の間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、属性について問題はありません。

4. 今後の見通し

本日発表の「大阪支店の開設に関するお知らせ」に記載のとおり、当社は大阪支店を開設し、関西圏におけるビジネスチャンスを捉えて収益に結びつけてまいります。

上記販売用不動産の仕入決済および売却が当社の財務および業績等に影響を与える場合には、速やかに開示してまいります。

以上