

平成 25 年 12 月 27 日

各 位

会 社 名 スターツコーポレーション株式会社  
代表者名 代表取締役社長 河野 一孝  
(JASDAQ・コード 8850)  
問合せ先  
役職・氏名 執行役員 村松 久行  
電 話 03-6202-0111

## 固定資産（信託受益権）の取得に関するお知らせ

当社は、平成 25 年 12 月 27 日開催の取締役会におきまして、以下のとおり、固定資産を取得することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 1. 取得の理由

当社は、平成 19 年 9 月に東京都中央区日本橋に本社ビルを取得いたしましたが、その後の事業展開に伴い、グループ各社の事務所は日本橋地区を中心に分散している状況であります。この度、現状分散しております各事務所の集積を図り、グループとしてのさらなるシナジー効果の発揮、業務の効率化等による業績の向上を図るべく、下記の物件を取得することといたしました。

### 2. 取得資産の内容

下記の対象不動産の信託受益権

対象不動産の内容及び所在地	現 況
<土地> 所在地 東京都中央区日本橋三丁目 1 番 1 地目 宅地 地積 1,179.60 m <sup>2</sup>	事務所
<建物> 所在地 東京都中央区日本橋三丁目 1 番地 1 種類 事務所 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 地下 2 階付 10 階建 延床面積 9,702.06 m <sup>2</sup>	

(注) 相手先との契約上の都合により、取得価額につきましては開示を控えさせていただきますが平成 25 年 3 月期末における連結純資産 35,090 百万円の 50%以上であります。

### 3. 相手先の概要

相手先との契約上の都合により、相手先の概要につきましては開示を控えさせていただきます。なお、当社と相手先の間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はございません。

### 4. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	平成25年12月27日
(2) 契約締結日	平成25年12月27日
(3) 物件引渡期日	平成26年3月28日

### 5. 今後の見通し

当該信託受益権の取得にかかる当期の業績に与える影響は軽微であります。しかしながら、一時的に総資産の増加が見込まれますので、引き続き財務の健全性を保つべく、資産の効率化に努めてまいります。

以上

(参考) 当期連結業績予想 (平成25年11月6日公表分) 及び前期連結実績

(単位: 百万円)

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	連結当期純利益
当期連結業績予想 (平成26年3月期)	148,000	14,900	14,800	7,500
前期連結実績 (平成25年3月期)	128,360	12,458	12,107	4,308