



平成 25 年 12 月 26 日

各 位

会 社 名 NTN株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 高木 重義
(コード番号 6472 東証1部)
問 合 せ 先 人事・総務部長 野々 健二
(TEL. 06-6443-5001)

固定資産の譲渡先の一部変更に関するお知らせ

当社は、平成 25 年 10 月 22 日付「固定資産の譲渡に関するお知らせ」及び平成 25 年 11 月 27 日付「固定資産の譲渡の一部中止に関するお知らせ」にて開示いたしました当該固定資産の新たな譲渡先を決定いたしましたので、お知らせいたします。

1. 変更の内容

旧宝塚製作所の跡地の売却につきまして、前回（平成 25 年 11 月 27 日）、国内の一般事業会社への譲渡の中止を開示しておりましたが、今般、新たな譲渡先を決定いたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益※	現況
兵庫県宝塚市東洋町1番1 土地： 47,320.91 m ²	約40 億円	旧宝塚製作所跡地

譲渡価額、帳簿価額につきましては、譲渡先との守秘義務により、開示は控えさせていただきます。

※譲渡益は、譲渡価額から譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額です。

3. 変更の理由

前回の開示後、新たな譲渡先との間で売買契約締結交渉を鋭意進めて参りましたが、売買条件の合意にいたりませんでした。

4. 譲渡の相手先の概要

新たな譲渡先は、国内の一般事業会社ですが、譲渡先との守秘義務により開示は控えさせていただきます。なお、当社と譲渡先との間に資本関係、人的関係、取引関係はありません。

5. 譲渡の日程

平成 25 年 12 月 26 日 取締役会決議
平成 25 年 12 月 27 日 一般事業会社との売買契約締結（予定）
平成 27 年 9 月 物件引渡（予定）

6. 今後の見通し

今回の譲渡先の一部変更により、固定資産売却益が当初見込み（平成 25 年 10 月 22 日開示）より約 2 億円増加し約 67 億円の特別利益が発生する見込みですが、物件引渡が平成 27 年 9 月（予定）であり、当該特別利益は、平成 28 年 3 月期に計上する見込みであることから、平成 26 年 3 月期の当社連結業績に与える影響はありません。

(参考) 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地				譲渡益※	現況
兵庫県宝塚市東洋町1番1				約67億円	旧宝塚 製作所 跡地
土地：		86,800.02	m ²		
	(譲渡先)				
	宝塚市	(39,479.11	m ²)		
	国内一般事業会社	(47,320.91	m ²)		

※譲渡益は、譲渡価額から譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額です。

以上