

平成26年3月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)

平成25年11月12日

上場会社名 サンユー建設株式会社  
 コード番号 1841 URL <http://www.sanyu-co.co.jp/>  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長  
 問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役  
 四半期報告書提出予定日 平成25年11月13日  
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無  
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(氏名) 馬場 邦明  
 (氏名) 鹿澤 裕聖  
 配当支払開始予定日

TEL 03-3727-5752  
 平成25年12月17日

上場取引所 東

(百万円未満切捨て)

1. 平成26年3月期第2四半期の業績(平成25年4月1日～平成25年9月30日)

(1) 経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
26年3月期第2四半期	2,219	15.6	119	206.3	138	258.5	85	300.8
25年3月期第2四半期	1,920	△28.8	39	△62.7	38	△60.0	21	△60.5

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
26年3月期第2四半期	24.17	—
25年3月期第2四半期	6.03	—

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
26年3月期第2四半期	11,855	9,063	76.5	2,572.04
25年3月期	12,065	9,018	74.8	2,559.25

(参考) 自己資本 26年3月期第2四半期 9,063百万円 25年3月期 9,018百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
25年3月期	—	10.00	—	15.00	25.00
26年3月期	—	10.00	—	—	—
26年3月期(予想)	—	—	—	15.00	25.00

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成26年 3月期の業績予想(平成25年 4月 1日～平成26年 3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	6,700	52.8	410	94.8	430	102.2	270	147.7	76.62

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	26年3月期2Q	4,000,000 株	25年3月期	4,000,000 株
② 期末自己株式数	26年3月期2Q	476,096 株	25年3月期	476,043 株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	26年3月期2Q	3,523,939 株	25年3月期2Q	3,524,038 株

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表のレビュー手続は終了していません。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料P2.「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3)業績予想に関する定性的情報」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報 .....	2
(1) 経営成績に関する説明 .....	2
(2) 財政状態に関する説明 .....	2
(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明 .....	2
2. サマリー情報（注記事項）に関する事項 .....	2
(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 .....	2
(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示 .....	2
3. 継続企業の前提に関する重要事象等 .....	2
4. 四半期財務諸表 .....	3
(1) 四半期貸借対照表 .....	3
(2) 四半期損益計算書 .....	5
第2四半期累計期間 .....	5
(3) 四半期キャッシュ・フロー計算書 .....	6
(4) 四半期財務諸表に関する注記事項 .....	7
(継続企業の前提に関する注記) .....	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	7

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第2四半期累計期間における我が国の経済は、政府による経済政策や日銀の金融緩和を背景に円安基調、株高で推移したほか、企業の収益が改善するなど緩やかに回復しつつあります。

しかし原材料の価格が上昇傾向にあるほか、建設業界におきましては職人不足などの要因もあり、依然として不透明な状況で推移いたしました。

このような状況の中、当社の当第2四半期累計期間における売上高は2,219百万円（前年同期比15.6%増）、営業利益119百万円（前年同期比206.3%増）、経常利益138百万円（前年同期比258.5%増）、四半期純利益85百万円（前年同期比300.8%増）となりました。

セグメントの業績は、次のとおりであります。

#### (建築事業)

当第2四半期累計期間の受注高は3,272百万円（前年同期比91.6%増）となり、完成工事高1,485百万円（前年同期比5.0%増）、同総利益28百万円（前年同期16百万円損失）となりました。

#### (不動産事業)

当第2四半期累計期間は賃貸事業が堅調に推移し販売用不動産の売上も増加したことにより売上高606百万円（前年同期比58.8%増）、同総利益219百万円（前年同期比20.7%増）となりました。

#### (金属製品事業)

当第2四半期累計期間は売上高121百万円（前年同期比4.4%増）、同総利益0百万円（前年同期比527.6%増）となりました。

#### (その他事業)

その他事業は、保険代理店業であります。売上高6百万円（前年同期比18.1%減）、同総損失2百万円（前年同期比8.0%損失増）となりました。

### (2) 財政状態に関する説明

資産、負債及び純資産の状況

#### (資産)

当第2四半期会計期間末の総資産の残高は、貸付金等の減少により前事業年度末に比べ210百万円減少し11,855百万円となりました。

#### (負債)

当第2四半期会計期間末の負債の残高は、工事未払金等の減少により前事業年度末に比べ255百万円減少し2,791百万円となりました。

#### (純資産)

当第2四半期会計期間末の純資産の残高は、繰越利益剰余金の増加等により前事業年度末に比べ44百万円増加し9,063百万円となりました。

### (3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明

平成25年11月11日に「業績予想の修正に関するお知らせ」において、平成26年3月期第2四半期（累計）の業績予想を修正しましたが、通期業績予想につきましては変更ございません。

## 2. サマリー情報（注記事項）に関する事項

### (1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

該当事項はありません。

### (2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

該当事項はありません。

## 3. 継続企業の前提に関する重要事象等

該当事項はありません。

4. 四半期財務諸表  
 (1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (平成25年3月31日)	当第2四半期会計期間 (平成25年9月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	1,592,049	2,303,042
受取手形・完成工事未収入金等	583,874	288,384
不動産事業未収入金	23,505	5,289
未成工事支出金	47,131	41,237
販売用不動産	498,445	284,911
不動産事業支出金	782,390	1,187,525
商品及び製品	18,002	19,139
原材料及び貯蔵品	7,518	7,523
仕掛品	12,743	11,955
その他	30,520	43,368
貸倒引当金	△130	△34
流動資産合計	3,596,053	4,192,343
固定資産		
有形固定資産		
建物(純額)	2,166,861	2,111,741
構築物(純額)	32,296	30,595
機械、運搬具及び工具器具備品(純額)	52,818	51,594
土地	3,810,596	3,810,596
リース資産(純額)	21,881	20,426
有形固定資産合計	6,084,453	6,024,955
無形固定資産		
投資その他の資産		
長期貸付金	1,949,181	1,190,633
その他	450,077	461,803
貸倒引当金	△42,400	△42,011
投資その他の資産合計	2,356,859	1,610,425
固定資産合計	8,469,239	7,662,844
資産合計	12,065,293	11,855,188

(単位：千円)

	前事業年度 (平成25年3月31日)	当第2四半期会計期間 (平成25年9月30日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	792,599	393,732
短期借入金	800,000	800,000
未成工事受入金	115,641	316,179
引当金	3,279	3,475
その他	328,631	346,534
流動負債合計	2,040,151	1,859,922
固定負債		
社債	66,000	—
退職給付引当金	147,517	139,633
役員退職慰労引当金	103,349	107,149
その他	689,586	684,863
固定負債合計	1,006,453	931,646
負債合計	3,046,605	2,791,568
純資産の部		
株主資本		
資本金	310,000	310,000
資本剰余金	310,093	310,093
利益剰余金	8,773,502	8,805,821
自己株式	△397,084	△397,122
株主資本合計	8,996,512	9,028,793
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	22,175	34,826
評価・換算差額等合計	22,175	34,826
純資産合計	9,018,688	9,063,619
負債純資産合計	12,065,293	11,855,188

(2) 四半期損益計算書  
(第2四半期累計期間)

(単位：千円)

	前第2四半期累計期間 (自平成24年4月1日 至平成24年9月30日)	当第2四半期累計期間 (自平成25年4月1日 至平成25年9月30日)
売上高		
完成工事高	1,414,159	1,485,140
不動産事業売上高	381,679	606,085
兼業事業売上高	124,204	128,002
売上高合計	1,920,043	2,219,228
売上原価		
完成工事原価	1,430,196	1,456,299
不動産事業売上原価	199,540	386,189
兼業事業売上原価	126,033	129,367
売上原価合計	1,755,770	1,971,856
売上総利益		
完成工事総利益又は完成工事総損失(△)	△16,037	28,840
不動産事業総利益	182,138	219,895
兼業事業総損失(△)	△1,828	△1,364
売上総利益合計	164,272	247,371
販売費及び一般管理費	125,242	127,819
営業利益	39,030	119,552
営業外収益		
受取利息	1,799	18,873
受取配当金	3,040	3,529
その他	2,044	2,317
営業外収益合計	6,884	24,719
営業外費用		
支払利息	5,904	5,171
社債利息	1,376	433
その他	66	389
営業外費用合計	7,346	5,994
経常利益	38,568	138,278
税引前四半期純利益	38,568	138,278
法人税、住民税及び事業税	1,100	52,000
法人税等調整額	16,215	1,099
法人税等合計	17,315	53,099
四半期純利益	21,253	85,178

## (3) 四半期キャッシュ・フロー計算書

(単位：千円)

	前第2四半期累計期間 (自平成24年4月1日 至平成24年9月30日)	当第2四半期累計期間 (自平成25年4月1日 至平成25年9月30日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税引前四半期純利益	38,568	138,278
減価償却費	67,696	66,365
貸倒引当金の増減額(△は減少)	30	△485
賞与引当金の増減額(△は減少)	△142	96
退職給付引当金の増減額(△は減少)	△14,623	△7,883
役員退職慰労引当金の増減額(△は減少)	△8,533	3,800
完成工事補償引当金の増減額(△は減少)	△200	100
受取利息及び受取配当金	△4,840	△22,402
支払利息	7,280	5,604
投資有価証券売却損益(△は益)	△66	—
有形固定資産売却損益(△は益)	—	△607
売上債権の増減額(△は増加)	△50,082	310,439
未成工事支出金の増減額(△は増加)	27,919	5,893
販売用不動産の増減額(△は増加)	56,165	213,534
たな卸資産の増減額(△は増加)	△66,429	△405,488
仕入債務の増減額(△は減少)	△119,305	△398,866
未成工事受入金の増減額(△は減少)	82,193	200,538
未払消費税等の増減額(△は減少)	2,979	△232
その他の流動資産の増減額(△は増加)	4,909	△19,349
その他の流動負債の増減額(△は減少)	12,465	△6,275
その他	66	20,546
小計	36,053	103,604
利息及び配当金の受取額	4,840	22,402
利息の支払額	△7,344	△5,656
法人税等の支払額	△80,055	△41,759
営業活動によるキャッシュ・フロー	△46,506	78,592
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
有形固定資産の取得による支出	△10,528	△4,527
有形固定資産の売却による収入	—	642
投資有価証券の取得による支出	△1,052	△1,142
投資有価証券の売却による収入	3,300	—
貸付金の回収による収入	2,778	758,844
その他	△3,292	△169
投資活動によるキャッシュ・フロー	△8,794	753,646
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
社債の償還による支出	△66,800	△66,800
自己株式の取得による支出	△41	△38
配当金の支払額	△52,669	△52,821
その他	—	△1,585
財務活動によるキャッシュ・フロー	△119,510	△121,246
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	△174,810	710,992
現金及び現金同等物の期首残高	1,413,330	1,592,049
現金及び現金同等物の四半期末残高	1,238,520	2,303,042

(4) 四半期財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。