

平成 25 年 11 月 6 日

各 位

東京都品川区東品川四丁目 12 番 8 号  
株 式 会 社 S J I  
代 表 取 締 役 社 長 李 堅  
(JASDAQ: 2315)

問合せ先：  
取 締 役 大 槻 二 郎  
Tel 03-5769-8200 (代表)

## 連結子会社の固定資産の譲渡及び特別損失・営業外収益の計上に関するお知らせ

当社は本日開催の取締役会において、連結子会社が保有する固定資産を譲渡することを決議致しましたのでお知らせします。また、この譲渡に伴い特別損失・営業外収益を計上する見込みとなりましたので併せてお知らせします。

### 記

#### 1. 当該連結子会社の概要

(1) 名 称	福建聯迪資訊科技有限公司
(2) 所 在 地	中国福建省福州市鼓楼区軟件大道89号福州軟件園A区23楼
(3) 代表者の役職・氏名	董事長 張林慶橋
(4) 事 業 の 内 容	ソフト、ハード及びネットワーク通信機器の技術開発、SI、IT 関連 コンサルタント
(5) 資 本 金	5,000千人民元

#### 2. 譲渡の理由

当社グループは、中国において積極的に事業を展開しており、その一環として北京で賃貸用不動産ビル(区分所有)を所有しておりましたが、最近の中国経済・金融情勢を鑑み資金回収を優先すると共に、グループ全体の財務体質の強化及び経営資源の集中と効率化を図るため、連結子会社である福建聯迪資訊科技有限公司が所有している固定資産を北京問高投資有限公司に譲渡することといたしました。

#### 3. 譲渡資産の内容

資産の名称 及び所在地	譲渡価額	税金	帳簿価額	譲渡損	現況
		手数料(成果報酬含む)			
雅安国際公寓 B1、1F、2F (中国北京東城 区金宝街2号楼)	140,190千人民元 (2,243百万円)	30,190千人民元 (483百万円)	142,157千人民元 (2,274百万円)	46,157千人民元 (738百万円)	賃貸用 不動産
		14,000千人民元 (224百万円)			

(注) 1 人民元を16.0円で換算しております。

#### 4. 譲渡の相手先の概要

(1) 名 称	北京問高投資有限公司	
(2) 所 在 地	中国北京市朝陽区広渠路28号甲217号楼1階南106-B	
(3) 代表者の役職・氏名	董事長 吳建功	
(4) 事 業 の 内 容	事業投資、投資コンサルティング、不動産開発、不動産管理、旅行仲介業	
(5) 資 本 金	50,000千人民元	
(6) 設 立 年 月 日	2010年7月27日	
(7) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

(注) 純資産の額、総資産の額、大株主及び持株比率につきましては、譲渡先の意向により、非開示とさせていただきます。

#### 5. 譲渡金額の算定根拠

直近における当該物件に関する不動産評価は行っておりませんが、2013年3月の不動産鑑定評価書における鑑定評価額を参考に、譲渡先との交渉により決定いたしました。

#### 6. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議	平成25年11月6日
(2) 契約締結	平成25年11月6日(予定)
(3) 物件引渡期日	平成25年11月29日(予定)

#### 7. 特別損失及び営業外収益の発生内容について

当該固定資産の譲渡に伴い、平成26年3月期第3四半期において、46,157千人民元(738百万円)の固定資産売却損を特別損失として計上する予定であります。

また、平成25年8月1日付「特別損失及び営業外費用の計上に関するお知らせ」で開示しましたとおり、当該不動産の売却を目的として上海泓越通讯技术有限公司(以下「上海泓越」といいます。)に対し、販売活動資金(交渉資金)として5,000千人民元(80百万円)を貸付けておりましたが、その期間が長期に亘っていたため2013年3月期決算において貸倒引当金繰入額として営業外費用に計上いたしました。今回当該不動産が他の仲介業者により売却されたことにより、販売活動資金として上海泓越に貸付けておりました5,000千人民元(80百万円)が返却されることとなり営業外収益として計上する見込みです。

(注) 1人民元を16.0円で換算しております。

#### 8. 今後の見通し

平成26年3月期通期の連結業績予想につきましては、他の要素も含め現在精査中であり、確定次第速やかにお知らせいたします。

(参考) 平成26年3月期連結業績予想(平成25年5月20日)

平成26年3月期の連結業績予想(平成25年4月1日～平成26年3月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益	
百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円	銭
32,000	8.8	2,500	19.2	2,300	25.6	500	—	6	05

(注) 平成25年10月1日を効力発生日として普通株式1株につき100株の割合で株式分割をしております。平成26年3月期の1株当たり当期純利益につきましては、当該株式分割調整後の内容を記載しております。

以上