



平成 25 年 10 月 31 日

各位

会社名 株式会社アルデプロ
代表者名 代表取締役社長 久保玲士
(コード番号 8925 東証マザーズ)
問合せ先 代表取締役社長 久保玲士
(TEL 03-5367-2001)

債務超過解消による猶予期間の解除に関するお知らせ

当社は、平成 24 年 7 月期において債務超過の状況に陥り、株式会社東京証券取引所における上場廃止に係る猶予期間入り銘柄となりましたが、本日、有価証券報告書を関東財務局に提出した結果、平成 25 年 7 月期において債務超過を解消したことにより、猶予期間入り銘柄から解除されましたので、お知らせいたします。

記

1. 対象となる法定開示書類

有価証券報告書（自 平成 24 年 8 月 1 日 至 平成 25 年 7 月 31 日）

2. 債務超過解消に至った経緯

当社は平成 24 年 7 月期において債務超過の状況となっておりましたが、平成 25 年 7 月期において 39 億円の債務免除を受けたことおよび平成 25 年 7 月 31 日払込みの第三者割当による新株式の発行 12 億円（金銭出資 7 億 50 百万円および現物出資 4 億 49 百万円）により、平成 25 年 7 月期において債務超過が解消されました。

3. 今後の見通し

当社は、再生価値のある中古マンションを仕入れ、内装等のリフォームを施し、新築物件に比べて割安な価格で消費者に提供したいと考えております。また、中古ビルについても、内装等のリフォームを施し、入居率の向上に努めることで不動産物件の価値を高め、入居者の増加による家賃収入の増加に努めてまいりたいと考えております。こうした事業により、当社の原点である、中古マンションを中心とする中古不動産の再活事業へ注力してまいりたいと考えております。

平成26年7月期の業績予想につきましては、平成25年9月12日付決算短信で発表しておりますとおり、売上高15億41百万円（前期比51.1%減）、営業利益2億21百万円（前期は4億94百万円の営業損失）、経常利益は2億18百万円（前期は5億32百万円の経常損失）、当期純利益2億17百万円（前期比93.6%減）を見込んでおります。

以上