



平成25年10月28日

各位

会社名 グランディハウス株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 村田 弘行  
 (コード番号: 8999 東証第一部)  
 問合せ先 専務取締役 齋藤 淳夫  
 (TEL. 028-650-7777)

## 業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、最近の業績の動向等を踏まえ、平成25年5月7日に公表した業績予想を修正いたしましたのでお知らせいたします。

## 記

## 1. 連結業績予想数値の修正

## (1) 平成26年3月期第2四半期(累計)連結業績予想数値の修正(平成25年4月1日～平成25年9月30日)

|                                   | 売上高    | 営業利益  | 経常利益  | 四半期純利益 | 1株当たり<br>四半期純利益 |
|-----------------------------------|--------|-------|-------|--------|-----------------|
|                                   | 百万円    | 百万円   | 百万円   | 百万円    | 円 銭             |
| 前回発表予想(A)                         | 17,500 | 1,230 | 1,260 | 710    | 24.67           |
| 今回修正予想(B)                         | 18,423 | 1,453 | 1,510 | 923    | 32.09           |
| 増減額(B-A)                          | 923    | 223   | 250   | 213    | —               |
| 増減率(%)                            | 5.3    | 18.1  | 19.9  | 30.1   | —               |
| (ご参考)前期第2四半期実績<br>(平成25年3月期第2四半期) | 16,226 | 1,170 | 1,196 | 672    | (注) 23.37       |

## (2) 平成26年3月期通期連結業績予想数値の修正(平成25年4月1日～平成26年3月31日)

|                         | 売上高    | 営業利益  | 経常利益  | 当期純利益 | 1株当たり<br>当期純利益 |
|-------------------------|--------|-------|-------|-------|----------------|
|                         | 百万円    | 百万円   | 百万円   | 百万円   | 円 銭            |
| 前回発表予想(A)               | 36,000 | 2,640 | 2,700 | 1,500 | 52.12          |
| 今回修正予想(B)               | 37,000 | 2,900 | 3,000 | 1,680 | 58.38          |
| 増減額(B-A)                | 1,000  | 260   | 300   | 180   | —              |
| 増減率(%)                  | 2.8    | 9.8   | 11.1  | 12.0  | —              |
| (ご参考)前期実績<br>(平成25年3月期) | 32,540 | 2,317 | 2,392 | 1,361 | (注) 47.31      |

(注) 当社は平成25年4月1日付で株式分割(1:3)を行っております。そのため、前期の1株当たり情報につきましては、前期期首に当該株式分割が行われたと仮定して算定した数値を記載しております。

## 2. 個別業績予想数値の修正

## (1) 平成26年3月期第2四半期(累計)個別業績予想数値の修正(平成25年4月1日～平成25年9月30日)

|                                   | 売上高    | 営業利益 | 経常利益  | 四半期純利益 | 1株当たり<br>四半期純利益 |
|-----------------------------------|--------|------|-------|--------|-----------------|
|                                   | 百万円    | 百万円  | 百万円   | 百万円    | 円 銭             |
| 前回発表予想(A)                         | 9,250  | 620  | 1,030 | 725    | 25.19           |
| 今回修正予想(B)                         | 10,372 | 898  | 1,345 | 984    | 34.20           |
| 増減額(B-A)                          | 1,122  | 278  | 315   | 259    | —               |
| 増減率(%)                            | 12.1   | 44.9 | 30.6  | 35.8   | —               |
| (ご参考)前期第2四半期実績<br>(平成25年3月期第2四半期) | 8,777  | 602  | 902   | 631    | (注) 21.93       |

(2) 平成26年3月期通期個別業績予想数値の修正（平成25年4月1日～平成26年3月31日）

|                         | 売上高    | 営業利益  | 経常利益  | 当期純利益 | 1株当たり<br>当期純利益 |
|-------------------------|--------|-------|-------|-------|----------------|
|                         | 百万円    | 百万円   | 百万円   | 百万円   | 円 銭            |
| 前回発表予想(A)               | 18,500 | 1,260 | 1,700 | 1,060 | 36.83          |
| 今回修正予想(B)               | 19,500 | 1,530 | 2,000 | 1,200 | 41.70          |
| 増減額(B-A)                | 1,000  | 270   | 300   | 140   | —              |
| 増減率(%)                  | 5.4    | 21.4  | 17.6  | 13.2  | —              |
| (ご参考)前期実績<br>(平成25年3月期) | 17,628 | 1,190 | 1,522 | 989   | (注) 34.39      |

(注) 当社は平成25年4月1日付で株式分割（1：3）を行っております。そのため、前期の1株当たり情報につきましては、前期期首に当該株式分割が行われたと仮定して算定した数値を記載しております。

3. 業績予想数値修正の理由

(1) 連結業績予想数値修正の理由

当第2四半期連結累計期間は、新築住宅販売において、用地部門の強化によって収益力が高まったことや完成在庫の厳格な管理を一層進めたことによって利益率が向上したことに加え、受注面においても、新設子会社（千葉グランディハウス株式会社）が順調にスタートするなど、概ね各営業エリアで堅調に推移したことで、売上高、利益ともに当初予想を上回る見込みとなりましたので、上記の通り業績予想を修正いたします。

(2) 個別業績予想数値修正の理由

連結業績予想修正の理由と同様の理由によります。

(注記事項)

上記の業績予想は、現時点で入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は様々な要因により予想数値と異なる可能性があります。

以上