



各 位

会 社 名 リーダー電子株式会社
 代表者名 代表取締役社長 北川 昇
 (J A S D A Q ・ コード 6 8 6 7)
 問合せ先
 役職・氏名 経営情報室長 新部 喜之
 電 話 0 4 5 - 5 4 1 - 2 1 2 1

固定資産の譲渡及び特別利益の計上 並びに減損損失にともなう特別損失の計上に関するお知らせ

当社は、平成 25 年 10 月 18 日開催の取締役会において、固定資産の譲渡及び特別利益の計上並びに減損損失にともなう特別損失の計上を決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 固定資産の譲渡及び特別利益の計上について

(1) 譲渡の理由

当社が所有する固定資産の見直しを実施し、経営資源の有効活用を図るため、譲渡することといたしました。

(2) 譲渡資産の内容

① 譲渡資産の概要

資産の名称及び所在地	帳簿価額	譲渡価額	譲渡益	現況
神奈川県横浜市港北区綱島東六丁目 11 番 28 号 建物 (2,031 m ²) 及び 土地 (1,616.88 m ²)	492 百万円	701 百万円	187 百万円	工場

※譲渡益は譲渡価額から帳簿価額と譲渡に係る諸費用を控除した金額を記載しております。

② 譲渡による損益

当該固定資産の譲渡に伴う固定資産売却益 約 187 百万円につきましては、譲渡手続が完了する平成 26 年 3 月期第 3 四半期連結決算において特別利益として計上する見込みであります。

(3) 譲渡先の概要

(1) 商 号	ナイスエスト株式会社		
(2) 本 店 所 在 地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央四丁目 37 番 10 号		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 大鋸本 賢一		
(4) 事 業 内 容	不動産の売買、賃貸、管理およびその仲介 不動産の経営、管理に関するコンサルティング		
(5) 資 本 金 の 額	8,000 万円		
(6) 設 立 年 月 日	2010 年 1 月 20 日		
(7) 上場会社と当該会社 の 関 係 等	資 本 関 係	該当事項はありません。	
	人 的 関 係	該当事項はありません。	
	取 引 関 係	該当事項はありません。	
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。	

(4) 譲渡の日程

取締役会決議	平成25年10月18日
契約締結	平成25年10月25日(予定)
物件引渡日	平成25年12月(予定)

2. 減損損失にともなう特別損失の計上について

当社が保有する固定資産について、現在の事業環境を踏まえて回収可能性を検討した結果、「固定資産の減損に係る会計基準」に基づき、平成26年3月期第2四半期連結決算において93百万円を減損損失として特別損失に計上いたします。

3. 今後の見通し

平成26年3月期の第2四半期(累計)及び通期の連結業績予想への影響につきましては、本日公表の「業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上