



2013年10月1日

各 位

会社名 **日神不動産株式会社**
代表者の役職名 代表取締役社長 佐藤 哲夫
(コード番号: 8881 東証第一部)
問い合わせ先 取締役兼執行役員専務 藤岡 重三郎
電話番号 03 - 5360 - 2011

「日神不動産投資顧問株式会社」設立に関するお知らせ

当社は、首都圏を中心とした賃貸マンションの開発及び賃貸運用事業を強化することを計画しております。この一環として、賃貸マンションの流通性が高い不動産証券化市場での積極的な事業展開を検討するため、「日神不動産投資顧問株式会社」を新設し、不動産証券化事業の専門会社として運営していくことと致しました。

記

1. 日神不動産投資顧問株式会社の概要

(1)会社名	日神不動産投資顧問株式会社
(英語名)	NISSHIN FUDOSAN Investment Advisors, Inc.
(2)所在地	東京都新宿区新宿五丁目
代表者の氏名	代表取締役社長 堤 幸芳 (つつみ ゆきよし)
事業の内容	不動産アセットマネジメント業務等
資本金	10百万円 (日神不動産 100%出資)
設立	2013年10月1日

2. 今後の構想

日神不動産グループが長年培ってきた不動産開発や運用の知識を生かし、投資法人の運営受託をおこなうことにより、不動産・金融商品市場における不動産証券化事業に積極的に参入することを目指しております。現時点において、具体的な構想が決定しているわけではありませんが、投資法人の運営による規模拡大を図ってまいります。

現在は、社内体制の整備や金融商品取引法に基づく各種手続きを行っており、完了次第営業活動を開始致します。

3. 業績に与える影響

現時点において、業績に与える影響は軽微です。

以 上