

平成 25 年 9 月 27 日

## 各 位

会 社 名 株式会社ラ・アトレ  
代表者名 代表取締役社長 脇田栄一  
(JASDAQ・コード 8885)  
問合せ先 取締役 経営管理部長  
島田 隆浩  
電 話 番 号 (03) 5405-7300 (代表)  
(URL <http://www.lattrait.co.jp/>)

### 固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 25 年 9 月 27 日開催の取締役会において、下記の通り固定資産を取得することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 取得の理由

収益用不動産の取得によって安定的に賃料を獲得し、収益基盤の強化を図るものであります。

#### 2. 取得資産の概要

所在地	概要	現況	金額
東京都中央区築地	土地 131.69 m <sup>2</sup>	賃貸中	約 2 億円
	延床面積 604.56 m <sup>2</sup>		
	用途 商業ビル		
東京都千代田区三崎町	土地 78.67 m <sup>2</sup>	賃貸中	
	延床面積 314.90 m <sup>2</sup>		
	用途 商業ビル		

#### 3. 相手先の概要

上記 2 物件はいずれも同じ所有者（土地部分は個人、建物部分は同氏が経営する法人）が所有している物件ですが、相手先は一般個人及び同氏の個人会社であり、同氏の秘密保持の関係上、相手先の概要については開示を控えさせていただいております。

なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。

#### 4. 取得の日程

取締役会決議日 平成 25 年 9 月 27 日 (金)  
契約締結日 平成 25 年 9 月 27 日 (金)  
物件引渡日 平成 25 年 9 月 27 日 (金)

#### 5. 今後の見通し

上記 2 物件の賃料収入は、現況で年間 23 百万円程度を見込んでおりますが、当期におきましては、取得に関わる費用及び補修等に要する費用が見込まれるため、当期の業績に与える影響は軽微であります。

以 上